



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141500, Московская область,  
г. Солнечногорск, ул. Банковская, д.2

тел.: 994-07-25  
e-mail: solngor@mosreg.ru

02.08.2024 № Исх-5843/2024

Генеральному директору  
ООО «Антекс»  
Д.С. Можарову

141402, Московская обл, г.Химки,  
ул. Кирова, д.10, корп.1, помещ.17, оф.4.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о досрочном расторжении договора №25/2020 на размещение торгового объекта на территории городского округа Солнечногорск Московской области

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

Вами, генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «Антекс» Можаровым Д.С. с администрацией городского округа Солнечногорск Московской области по результатам аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Солнечногорск был заключен Договор №25/2020 от 14.09.2020 г. на размещение нестационарного торгового объекта – павильона, по адресу: г.Солнечногорск, городской парк, набережная озера Сенеж со специализацией «продукция общественного питания» и площадью 50 кв.м.

По договору № 25/2020 года Вами не исполнены требования договора:

- предусмотренные п.4.3.1. – «Осуществить установку нестационарного торгового объекта соответствующий типам архитектурных решений внешнего вида некапитальных торговых объектов, утвержденных на территории городского округа Солнечногорск Московской области постановлением администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 18.10.2019 года № 1824 «О применении типов архитектурных решений внешнего вида некапитальных торговых объектов на территории городского округа Солнечногорск Московской области», а также с условиями настоящего договора в течении 4 (четырёх) месяцев с даты заключения договора.

- предусмотренные п.4.3.3. – «Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в полном соответствии с характеристиками размещения нестационарного торгового объекта, указанными в приложении к настоящему договору».

На основании п.7.2.2. – «Неисполнения Стороной 2 обязательств, установленных пп.4.3.1. – 4.3.10 настоящего договора; п.7.2.3. – «Неоднократного

нарушения Стороной 2 правил осуществления торговой деятельности, обязательств по благоустройству и уборке прилегающей территории, вывозу мусора, других требований, установленных действующим законодательством и настоящим договором, что подтверждено соответствующими актами обследования территории (протоколами), составленными представителями отраслевых (функциональных) органов администрации городского округа Солнечногорск, а также контролирующих (надзорных) органов»; п.7.2.5. – «Изменение специализации, внешнего вида, типа, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.)».

Администрация городского округа Солнечногорск уведомляет Вас о досрочном расторжении договора №25/2020 от 14.09.2020 года на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Солнечногорск Московской области заключенного между генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «Антекс» Можаровым Д.С. и администрацией городского округа Солнечногорск, в одностороннем порядке.

Также, обязуем Вас произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в течение пяти календарных дней со дня расторжения данного договора и привести место размещения нестационарного торгового объекта в первоначальное состояние – п.4.3.13 Договора.

Договор от 14.09.2020 года № 25/2020 расторгается согласно п.7.3 настоящего договора.

Начальник Управления потребительского рынка,  
рекламы и развития сельского хозяйства  
администрации городского округа Солнечногорск

К.О. Типографщик

